

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DLA INWESTYCJI PN.

PROJEKT ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY HALI PRODUKCYJNEJ
(PRODUKCJA ELEMENTÓW DO STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ)
WRAZ Z ROZBUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
(INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ I HYDRANTOWEJ, INSTALACJI ELEKTRO-ENERGETYCZNEJ,
INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ),
PRZEŁOŻENIEM ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ KOLIDUJĄCEJ
Z INWESTYCJĄ, PRZEBUDOWĄ SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH KABLOWYCH SN 20kV
ORAZ BUDOWĄ PARKINGU PRZEZNACZONEGO DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH (20M.P.)

zlokalizowanych przy ul. Szafirowej 17 w Suwałkach

Adres inwestycji:	Ul. Szafirowa 17, 16-400 Suwałki		
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 206301_1 M.Suwałki OBREB: 0008 Suwałki NR EWID. DZIAŁKI: 35020/2, 32776/3, 32776/12, 32777/19, 35021/3, 35021/4, 35021/14 oraz cz. dz. o nr 35014 i cz. dz. o nr 35144/4 (dz. drogowa – ul. Szafirowa)		
Inwestor:	DECCO S.A. Ul. V Poprzeczna 15 04-611 Warszawa		
Jednostka projektowa:	"GRAF" Pracownia Architektoniczno – Graficzna ul. Czysta 14, 15-463 Białystok tel. 534 672 154		
Imię i nazwisko projektanta oraz specjalność i zakres opracowania	Nr uprawnień budowlanych	Podpis	
mgr inż. arch. Piotr Kuczyński spec. architektoniczna bez ograniczeń	BŁ 27/01		
mgr inż. arch. Paweł Kuczyński (sprawdził) spec. architektoniczna b.o.	BŁ 111/01		
inż. Janusz Jancewicz spec. konstrukcyjno-budowlana i architektoniczna	BŁ 53/86		
inż. Mirosław Stefanowicz (projektant) spec inst.-inż. w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	BŁ 217/82 BŁ/276/89		
mgr inż. Mirosław Rutkowski (projektant) spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PDL/0271/ PWBE/21		

Data opracowania dokumentacji: 20.11.2025

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz.1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz.401).

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW:

Przedmiotem inwestycji jest

**PROJEKT ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY HALI PRODUKCYJNEJ
(PRODUKCJA ELEMENTÓW DO STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ)
WRAZ Z ROZBUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
(INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ I HYDRANTOWEJ, INSTALACJI ELEKTRO-ENERGETYCZNEJ,
INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ),
PRZEŁOŻENIEM ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ KOLIDUJĄCEJ Z
INWESTYCJĄ, PRZEBUDOWĄ SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH KABLOWYCH SN 20kV
ORAZ BUDOWĄ PARKINGU PRZEZNACZONEGO DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH (20M.P.)**

zlokalizowanych przy ul. Szafirowej 17 w Suwałkach

Zakres opracowania obejmuje:

- a) rozbudowę istniejącej hali produkcyjnej (powiększenie jej)
wraz z rozbudową wewnętrznych instalacji:
 - wodno-kanalizacyjnej w tym hydrantowej
 - ciepłej wody użytkowej
 - instalację centralnego ogrzewania
 - wentylacji grawitacyjnej
 - instalacji elektrycznej podstawowej
 - instalacji przepięciowej
 - instalacji niskoprądowej
 - instalacji odgromowej
- b) przebudowę istniejącej hali w zakresie wykonania otworów w ścianie zewnętrznej hali, która po jej rozbudowie stanowić będzie ścianę wewnętrzną.
- c) rozbudowę i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej:
 - przebudowę instalacji wodociągowej
 - rozbudowę instalacji hydrantowej
 - rozbudowę instalacji kanalizacji sanitarnej
 - przebudowę instalacji elektroenergetycznej WLZ
- d) przełożenie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej kolidującej z inwestycją
- e) przebudowę sieci elektroenergetycznych kablowych SN 20kV
- f) budowę parkingu dla samochodów osobowych (20 m.p.)
- g) utwardzenie dojazdów i dojazdów oraz placu manewrowego

Ponadto projekt przewiduje roboty nie wymagające uzyskania pozwolenia i wykonania zgłoszenia takie jak demontaż części ogrodzenia i wykonanie nowego ogrodzenia po nowej trasie.

Kolejność realizacji robót:

- a) **Przygotowanie terenu budowy**
 - przygotowanie zaplecza budowy
 - usunięcie warstwy ziemi roślinnej
 - demontaż ogrodzenia
 - przełożenie kolidującej z inwestycją infrastruktury (sieci kanalizacyjnej oraz instalacje elektroenergetycznej)
 - przebudowa instalacji hydrantowej i wodociągowej
 - wykonanie wykopów pod fundamenty
- b) **Roboty fundamentowe**
 - wykonanie podkładu z betonu klasy B10
 - wykonanie ław oraz stóp fundamentowych
 - wykonanie izolacji poziomej
 - wykonanie ścian i słupów fundamentowych
 - wykonanie podłóg na gruncie
- c) **Roboty konstrukcyjne**
 - likwidacja ściany od strony zachodniej budynku
 - wykonanie szkieletu konstrukcji stalowej nowej części budynku
 - wykonanie ścian z płyty warstwowej PIR
 - wykonanie konstrukcji stalowej dachu wraz z wykonaniem pokrycia dachowego z membrany dachowej NRO
- d) **Roboty wykończeniowe wewnętrzne**
 - osadzenie podokienników, stolarki okiennej oraz futryn drzwiowych
 - malowanie ścian wewnętrznych
 - osadzenie skrzydeł drzwiowych
- e) **Roboty instalacyjne wewnętrzne**
 - instalacje elektryczne
 - instalację wodociągową (z.w. i c.w.u.)
 - instalację kanalizacji sanitarnej
 - instalację c.o. i nagrzewnice
 - instalację wentylacji grawitacyjnej
- f) **Roboty wykończeniowe zewnętrzne**
 - wykonanie obróbek blacharskich
 - osadzenie wpustów dachowych instalacji odwodnienia dachu podstawowej i awaryjnej
- g) **Wykonanie elementów zagospodarowania terenu, uporządkowanie terenu**
 - wykonanie nowych odcinków instalacji kanalizacji sanitarnej
 - wykonanie utwardzenia terenu zgodnie z projektem zagospodarowania
 - uporządkowanie terenu i zasadzenie zieleni

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH W GRANICY OPRACOWANIA:

Teren jest zabudowany: budynkiem produkcyjnym objętym rozbudową z wydzieloną częścią biurową, kotłownią, portiernią.

Teren nieruchomości jest uzbrojony we wszystkie niezbędne przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz elektroenergetyczne i kanalizacji deszczowej.

4. WSKAZANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Na podstawie posiadanych map sytuacyjno - wysokościowych do celów projektowych oraz oględzin rejonu prowadzenia robót budowlanych nie stwierdza się elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS WYSTĘPOWANIA:

5.1) Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności.

- wykonywanie więźby dachowej, ołączenia dachu, krycia płytą warstwową, wykonywania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowania bądź z dachu
- wznoszenia ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- wykonywanie stropów: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

5.2) Wykonywanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowego i uszkodzenia dźwigu.

5.3) Wykonywanie i umacnianie wykopów o głębokości do 4,5m: niebezpieczeństwo przesypania ziemią. Wykopy wykonywać mechanicznie jako wąsko przestrzenne o skarpach umocnionych

5.4) Transport i montaż rur w wykopach: niebezpieczeństwo przesypania ziemią

5.5) Wykonywanie podsypki pod rurociągi- wykonywanie zasypki wykopów: niebezpieczeństwo przesypania ziemią

5.6) Zagęszczanie gruntu w wykopach: podczas zagęszczania gruntu wykonujący je pracownicy powinni stosować środki ochrony narządu słuchu

5.7) Prace w pobliżu czynnych linii energetycznych, sieci wodociągowej i gazowej

5.8) Praca sprzętu wykorzystywanego podczas robót

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZY PRZYSTĄPIENIU DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Wykonywanie robót może być prowadzone tylko przez wykonawcę zaopatrzonego w odpowiednie wyposażenie i pod kierownictwem personelu przeszkolonego w zakresie wykonywania poszczególnych robót.

Należy przeprowadzić szkolenie pracowników budowlanych w zakresie BHP przy robotach montażowych. Przy instruowaniu pracowników należy przestrzegać informacji zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401).

Ww szkolenie winno być przeprowadzone przez osoby posiadające przygotowanie merytoryczne i posiadające formalne kwalifikacje do jego prowadzenia. Pracownicy po ww szkoleniu powinni własnoręcznym podpisem fakt odbycia ww instruktażu. Dokumentacja potwierdzająca powyższe szkolenia powinna być w każdej chwili dostępna na terenie budowy dla organów kontrolnych.

7. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFIE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA

- 7.1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku policji
- 7.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
- 7.3. Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- 7.4. Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- 7.5. Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- 7.6. Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m, oznakować na planie j/w
- 7.7. Bariery wykonane z desek krawężnikowych o szer. 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową
- 7.8. Rozmieścić tablice ostrzegawcze
- 7.9. Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło
- 7.10. Daszek ochrony nad stanowiskiem operatora dźwigu
- 7.11. Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu
- 7.12. Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi
- 7.13. Zejścia do wykopu wykonać co 20m
- 7.14. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w
- 7.15. Wykopy odpowiednio oznakować taśmą i zabezpieczyć, a w miejscach przecinania dróg wykonać kładki dla pieszych
- 7.16. Wykonawca winien przed przystąpieniem do robót drogowych powinien opracować:
 - ustalić zasady dopuszczeń do pracy w wykopach oraz przy czynnym uzbrojeniu terenu;
 - sporządzić projekt organizacji ruchu na czas robót i uzyskać jego zatwierdzenie u zarządcy drogi;
 - plan zagospodarowania placu budowy z rozmieszczeniem wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, granic stref ochronnych, urządzeń przeciwpożarowych, sprzętu ratunkowego;
 - zakres robót i kolejność poszczególnych etapów robót;
 - informacje dotyczące wydzielania i oznakowania miejsca prowadzenia robót stwarzających zagrożenie.
 - Oznakowanie zorganizować zgodnie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami.
- 7.17. Wykopy o pionowych ścianach bez umocnień mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych.
- 7.18. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1 m (nie większej niż 2 m) można wykonywać gdy pozwalają na to warunki gruntowe.
- 7.19. Jeżeli wykop ma głębokość większą od 1 m od poziomu terenu należy wykonać zejście do wykopu.
- 7.20. Należy sprawdzać stan obudowy lub skarpy przed każdym rozpoczęciem robót.
- 7.21. W godzinach wieczornych należy stosować oświetlenie zapewniające pełną widoczność.

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 , poz. 401 z dnia 19 marca 2003 r.).

*opracował:
mgr inż. arch. Piotr Kuczyński
upr. nr BŁ 27/01*